

Тя ИИУ ВШЭ  
СС 114-2016

**Соглашение**

**о сотрудничестве между Ассоциацией инвесторов Москвы и федеральным  
государственным автономным образовательным учреждением высшего  
образования «Национальный исследовательский университет  
«Высшая школа экономики»**

г. Москва

«10» мая 2016г.

Ассоциация инвесторов Москвы (далее — АИМ), в лице Председателя Правления Цветковой Любови Юрьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

**федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»** (далее – НИУ ВШЭ), в лице первого проректора Гохберга Леонида Марковича, действующего на основании доверенности от 28.05.2014 г. № 6.18.1-26.1/2805-09, с другой стороны, далее именуемые по отдельности «Сторона», а вместе «Стороны», в целях развития научно-экспертного сотрудничества заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является установление основных принципов сотрудничества между АИМ и НИУ ВШЭ с целью создания основы для партнерских отношений и развития долгосрочного, эффективного и взаимовыгодного сотрудничества Сторон в областях и в соответствии с принципами, определенными в настоящем документе.

1.2. Стороны намереваются реализовывать сотрудничество на основе равноправия, доброй воли, уважения и доверия, исходя из общепринятой практики.

1.3. Стороны в процессе реализации настоящего Соглашения осуществляют свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Настоящее Соглашение определяет общие принципы взаимодействия Сторон. На основании настоящего Соглашения у Сторон не возникает обязанностей по передаче друг другу имущества (в том числе имущественных прав), перечислению денежных средств, выполнению работ, оказанию услуг.

**Статья 2. Направления и принципы сотрудничества Сторон**

2.1. В рамках настоящего Соглашения Стороны договорились осуществлять сотрудничество в следующих направлениях:

- осуществление взаимной научно-методической поддержки при реализации научно-исследовательских работ в сфере инвестиционно-строительной и градостроительной деятельности;
- организация экспертизы в области управления региональным и территориальным развитием;
- обмен аналитическими данными в сфере компетенций Сторон;

**Статья 3. Формы взаимодействия Сторон**

3.1. Организация научно-практических мероприятий в области пространственного и территориального управления инвестиционно-строительной деятельностью;

3.2. Экспертное участие Сторон в организуемых друг другом сессиях и программах по вопросам обеспечения благоприятного инвестиционного климата в городе Москве в сфере недвижимости, формирования и совершенствования

нормативно-правовой базы;

3.3. Экспертное сопровождение деятельности АИМ по вопросам пространственного и территориального управления инвестиционной деятельностью в городе Москве;

3.4. Осуществление взаимной научно-методической поддержки при выполнении научно-исследовательских работ;

3.5. Проведение прикладных научных исследований и работ, распространение их результатов;

3.6. Организация экспертно-аналитической деятельности в области пространственного и территориального управления формированием инвестиционного климата в городе в Москве в сфере недвижимости, формирования и совершенствования нормативно-правовой базы;

#### **Статья 4. Организация сотрудничества Сторон**

4.1. Дополнительно к настоящему Соглашению Стороны могут согласовать конкретные программы мероприятий по развитию сотрудничества Сторон. Программы становятся неотъемлемой частью Соглашения после их подписания Сторонами.

4.2. Стороны ежегодно рассматривают ход реализации настоящего Соглашения и определяют дополнительные направления и формы взаимовыгодного сотрудничества путем заключения дополнительных соглашений.

4.3. С целью реализации настоящего Соглашения Стороны могут создавать по взаимному согласию экспертные и другие группы специалистов с целью подготовки предложений и рекомендаций для последующего рассмотрения Сторонами, участвовать в деятельности уже созданных советов Сторон, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Сторон.

#### **Статья 5. Дополнительные условия**

5.1. Стороны отдельно оговаривают, что заключение настоящего Соглашения не влечет возникновение финансовых и юридических обязательств для Сторон. Настоящее Соглашение устанавливает только общие принципы взаимодействия Сторон, обязательства по реализации конкретных направлений, программ устанавливаются путем подписания отдельных соглашений и договоров.

5.2. Применительно к настоящему Соглашению ни одна из Сторон не будет обременена обязательствами или долгами другой Стороны, и ни одна из Сторон не будет действовать в качестве агента другой Стороны без заключения соответствующих отдельных соглашений и договоров.

5.3. Каждая Сторона будет нести свои собственные расходы, возникающие в связи с реализацией настоящего Соглашения, за исключением случаев, отдельно оговариваемых в рамках соглашений/ договоров между Сторонами.

5.4. Стороны должны придерживаться договоренностей, достигнутых в результате совместного планирования. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, каждая из Сторон обязуются оповестить другую Сторону заблаговременно (не позднее, чем за 1 месяц до начала мероприятия или этапа планирования, на который распространяются достигнутые договоренности и форс-мажорные обстоятельства)

5.5. Любые пресс-релизы, иные информационные материалы или заявления Сторон относительно условий настоящего Соглашения и/или его реализации подлежат предварительному письменному одобрению обеими Сторонами.

5.6. Каждая из Сторон обязуется использовать Конфиденциальную информацию

исключительно в целях исполнения настоящего Соглашения и предпринять все необходимые действия, предотвращающие разглашение или противоправное использование Конфиденциальной информации.

5.7. Обязанности Сторон по соблюдению конфиденциальности остаются в силе в течение всего срока действия настоящего Соглашения, а также после прекращения действия настоящего Соглашения в течение 10 лет.

## **Статья 6. Заключительные положения**

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, действует в течение 2 лет и автоматически пролонгируется на такой же срок, если ни одна из Сторон не объявит о расторжении Соглашения в установленном порядке. Настоящее Соглашение может быть изменено отдельными соглашениями Сторон или расторгнуто в соответствии со следующим параграфом.

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено любой из Сторон посредством направления письменного уведомления другой Стороне. При этом настоящее Соглашение считается прекратившим свое действие по истечении 30 (тридцати) дней с даты направления такого уведомления или иной даты, указанной Стороной в таком уведомлении.

6.3. Настоящее Соглашение может быть изменено только путем составления письменного документа, подписанного Сторонами. Все приложения и дополнения к настоящему Соглашению являются его неотъемлемой частью.

6.4. Соглашение не ограничивает сотрудничество Сторон с другими организациями и не преследует цели ограничения их деятельности.

6.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

## **Статья 7. Подписи Сторон**

**Ассоциация инвесторов Москвы**

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»**

**Председатель Правления**

**Первый проректор**



М.П. / О.Ю. Цветкова /



/ Л.М. Гохберг /