

Модель развития города Гусева и “Технополиса GS”



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ





НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ

ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА

Виктория Мальцева
victoria.maltseva@bk.ru
8 926 452 8151



Данила Трофимов
danieltrofimov@gmail.com
8 985 481 5748

Дмитрий Хилькевич
hilkevich@yandex.ru
8 915 083 0176



Содержание

ОБЗОР ОПЫТА
ExRotaprint, Zollverein
и Академгородок Новосибирск

ЭЙНДХОВЕН
Нидерланды

ГУСЕВ
Российская Федерация

**ТРАНСПОРТНАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА**
Анализ

БАЙКШЕРИНГ
Проект

КАРШЕРИНГ
Проект

**СОЦИАЛЬНАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА**
Анализ

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
Проект

ТКАНЬ ГОРОДА
Анализ

**ЦЕНТР ГОРОДСКОЙ
КУЛЬТУРЫ**
Проект

АРТ РЕЗИДЕНЦИЯ
Проект

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ПОРТАЛ**
Проект

**СВОДНАЯ ДОРОЖНАЯ
КАРТА ПРОЕКТОВ**

Цели

1. Провести анализ особенностей взаимодействия Администрации и жителей города Гусева и расположенного на его территории инновационного кластера.
2. Разработать рекомендаций по его совершенствованию.

Задачи

- Проанализировать мировой опыт организации взаимодействия городских сообществ и расположенных на их территориях кластерных образований, учитывающих новые модели и подходы к городскому развитию в мировой практике;
- Проанализировать сложившиеся формы и технологии взаимодействия Гусева и “Технополиса GS”;
- Провести опрос и анкетирование жителей и Администрации города Гусева, а также руководства, работников и жителей кластера “Технополис GS” и проанализировать результаты;
- Разработать новые модели взаимодействия, включающие в том числе предлагаемые технологии, формы, конкретные проекты, направленные на формирование устойчивых и интегрированных связей города Гусева (его жителей, Администрации, туристов) и “Технополиса GS” (его сотрудников, Администрации, членов семей работников).

ExRotaprint Берлин, Германия

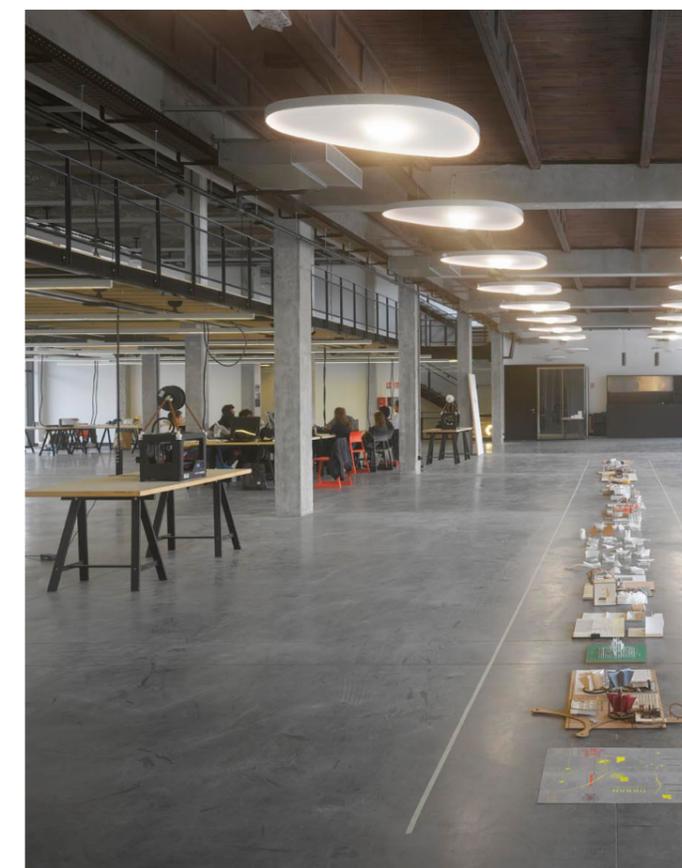


В последние годы в России и в мире активно идет процесс создания системы различных технополисов и инновационных центров. В процессе изучения международного и отечественного опыта реализации такого рода проектов были выделены наиболее интересные из них.

Например, кластер «ExRotaprint Берлин» (Германия), ключевыми целями которого является сохранение исторических зданий и поддержка культуры и искусства.

ExRotaprint сдает в аренду по трети своего пространства на каждое из следующих направлений: работа, искусство и «комьюнити». Здесь смешиваются бизнес, местные общественные организации и независимые представители творческих профессий. Таким образом, возникает образ «комьюнити» и одновременно поощряется кооперация и обмен идеями.

Экономическая основа проекта — сдача помещений в аренду. Аренда приносит прибыль, но поскольку «ExRotaprint» официальное некоммерческое предприятие, эти средства идут на некоммерческие цели, которые задекларированы в уставе. Партнеры не могут перепродать свою долю по более высокой цене — таким образом гарантируется долгосрочное использование территории и предотвращается джентрификация. Государство не принимает никакой роли в развитии кластера. ExRotaprint — это частная некоммерческая инициатива, независимая от субсидий.



Zollverein Рур, Германия



Также одной из последних мировых тенденций является процесс «реновации» старых промышленных территорий. Одним из наиболее ярких примеров является создание культурного кластера и ландшафтного парка на месте бывшей индустриальной зоны в Рурской области (Германия).

В начале 20 века на данной территории была сконцентрирована основная часть предприятий тяжелой и угледобывающей промышленности Западной Германии. В настоящее время благодаря взаимодействию политиков, местных жителей, деятелей культуры и искусства Рурская область превратилась в культурный и образовательный центр.

Однако стоит отметить, что в экономическом и социальном плане опора на креативные индустрии не всегда полезна. Проекты превращения промышленных зон в арт-кластеры хотя и обернулись в нескольких случаях безусловным успехом, во многих других ситуациях оказались неоправданной затеей.

Показателен пример крупной германской рурской угольной промышленной зоны Zollverein: ее превратили в объект промышленного туризма и в дизайн-кластер, но она просто в силу своих размеров не может быть заполнена культурными отраслями. Творческие замыслы новых проектировщиков никак не укоренены в культуре и традициях региона. Вокруг дизайн-центра остались жить десятки тысяч безработных шахтеров, жизнь и деятельность которых, как нетрудно предположить, имеют весьма отдаленное отношение к культуре.



**Технопарк
Академгородка
Новосибирск, Россия**



В России за последнее десять лет также были реализованы многие проекты в области инноваций, науки и культуры. Можно вспомнить немало примеров как реинновация промышленных территорий и превращение их в арт-пространства, так и создание новых технополисов. Новосибирск Академпарк - комплексный технологический парк, обладающий уникальной научно-технологической и деловой инфраструктурой, позволяющий наилучшие условия для генерации и развития действующих высокотехнологичных предприятий; место, где научные разработки воплощаются в промышленные технологии.

Технопарк создан в 2007 году при поддержке Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации в рамках комплексной программы «Создание в Российской Федерации технопарков в сфере высоких технологий» и является государственной формой собственности. Технопарк специализируется на таких направлениях как: информационные и телекоммуникационные технологии, биотехнологии и биомедицина, приборостроение и наукоемкое оборудование, новые материалы и нанотехнологии. На его территории размещается 175 компаний-резидентов. Академпарк является одной из самых больших площадок, предоставляя около 5000 рабочих мест.



Нидерланды

ЭЙНДХОВЕН

В ходе анализа международного и российского опыта реализации проектов технопарков и «редевелопмента» промышленных территорий, был сделан вывод, что наиболее подходящей концепцией для дальнейшего развития «Технополиса GS» и построения успешного взаимодействия с администрацией и жителями города Гусева является пример голландского города Эйндховен.

Эйндховен, расположенный в голландской провинции Северный Брабант и являющийся пятым по величине нидерландским городом с населением чуть больше 220 000 человек, в настоящее время считается креативным и технологическим центром Голландии, известным инновациями в науке, генпланировании, дизайне, а также своими социальными преобразованиями.

Превращение маленького средневекового городка в промышленный центр началось с конца XIX века, благодаря индустриальной революции и основанию в Эйндховене крупных компаний: Phillips, поначалу выпускающей электрические лампы, а впоследствии ставшей крупнейшим в мире произ-

водителем электроники и освещения, и DAF, производящей автомобили и грузовики и ставшей лидером автомобильной промышленности Нидерландов. В границы города были включены близлежащие деревни, на территории которых расположились производства и рабочие поселки. Основанный в 1956 году Технический университет Эйндховена стал базой для будущего превращения региона в исследовательский центр мирового значения. В 1990-х годах компании Philips и DAF перенесли свои фабрики в страны с более низкой стоимостью производства. Это стало испытанием для города: было сокращено 36 000 рабочих мест, фабричные районы опустели, город был на грани банкротства и остро нуждался в новой идентичности и стратегии развития. Городские власти по инициативе мэра Райана Уэлшена ввели новую схему модернизации региона. Новая стратегия развития также коснулась регенерации территорий и городского генпланирования, а также социальной и визуальной идентификации Эйндховена.



За 25 лет Эйндховен превратился из города, производящего вещи, в город, производящий идеи, думающий город (smart city). Переворот в идентификации города базировался на большом количестве высококвалифицированных образованных специалистов, оставшихся после ухода Philips. Бывшие промышленные территории Philips, простирающиеся от центра города до западных окраин, городскими властями было решено не сносить, а регенерировать. На это решение в основном повлияли публичные дебаты, доносящие мнения горожан, и в особенности молодежи Эйндховена, до городских властей. Эйндховен стал центром внимания дизайнерского сообщества Голландии и мира. С 1998 года для стимуляции развития города голландская неделя дизайна стала проходить не в Амстердаме, а в Эйндховене. В рамках программы борьбы с безработицей, стимуляции молодежи к открытию собствен-

ных компаний и предотвращения их отъезда из города была организована реставрация старой церкви на территории Strijp с устройством студенческого жилья внутри: там стали жить и работать несколько талантливых выпускников Академии дизайна. После демонстрации результатов их работ во время Недели дизайна, выпускники привлекли значительное внимание локального и международного сообщества. В результате этого проекта в рамках регенерации промышленных территорий городской администрацией были созданы специальные экономические условия для коворкингов и мастерских молодых творческих специалистов, которые могли обживать регенерированные территории на условиях пониженной аренды.

В настоящее время регион Brainport изобретает, производит и продает инновационные технологии «завтрашнего дня», тем самым внося существенный вклад в голландскую экономику.

Мировую известность получили местные исследовательские кампусы высоких технологий: High Tech Automotive Campus, Food Tech Park Brainport, High Tech Campus Eindhoven, TU/e Campus, а на территории Технического университета успешно действует инкубатор технологических стартапов Twinning Centre. В Brainport работают сотни компаний и институтов, где тысячи исследователей, инженеров, программистов и предпринимателей совместно разрабатывают новаторские технологии и продукцию будущего.

В 2010-х городские власти добавили дополнительный четвертый слой к существующему в городе партнерству между бизнесом, наукой и государством - это позиционирование города как испытательного полигона

для инновационных технологий и изменений в городском пространстве, отвечающего концепции «город - живая лаборатория». Одной из таких лабораторий является Stratumseind - самая длинная улица в Голландии с более чем 50 барами и ночными клубами, посещаемая 15 000-20 000 человек каждые выходные. На ней был реализован проект City Pulse, призванный увеличить безопасность улицы и предотвратить уличные стычки и конфликты. С помощью камер, аудиодатчиков, а также социальных сетей создается интерактивный профиль улицы, реагирующий на изменения и позволяющий предотвращать потенциальные конфликты.

Система автоматически улавливает изменения профиля и в случае достижения опасных значений передает тревожный сигнал в полицейский участок.



В 2015 году городскими властями была выпущена стратегия по городскому освещению вплоть до 2030 года. Согласно данной стратегии, планируется внедрение многофункциональных «умных» световых сетей, сочетающих цифровые, энергетические и световые функции, что создает новые социальные и дизайнерские возможности для использования городских пространств. Городские власти берут на себя ответственность по обеспечению как световых сетей, так и безопасности горожан; обязуются стремиться к изменению восприятия городских пространств от «мест транзита» к «местам жизни». Жителям обеспечивается возможность влиять на проектирование общественных пространств своего города.



Калининградская область

ГУСЕВ

Город Гусев располагается на территории анклавной Калининградской области. Он участвовал в военных действиях и по итогам Второй мировой войны был передан в составе Восточной Пруссии Советскому союзу. На протяжении многих лет город перестраивался, вбирая в себя различные культурные пласты. Аскетичная немецкая архитектура соседствует с типовой советской застройкой и современными зданиями из стекла и бетона. Ранее крупный промышленный центр, ныне город призрак, теряющий свою привлекательность и идентичность.

Новый этап в истории города появление в 2009 году «Технополиса GS». Отныне не только городская администрация, но и бизнес-структуры заинтересованы в динамическом развитии городской среды вместе с её жителями.

Основные факты

Площадь:
64 266 га

Сайт:
<http://www.gusev-online.ru/>

Численность населения на 1 января 2016:
27 450 чел. (имеет тенденцию к снижению за последние 2 года)

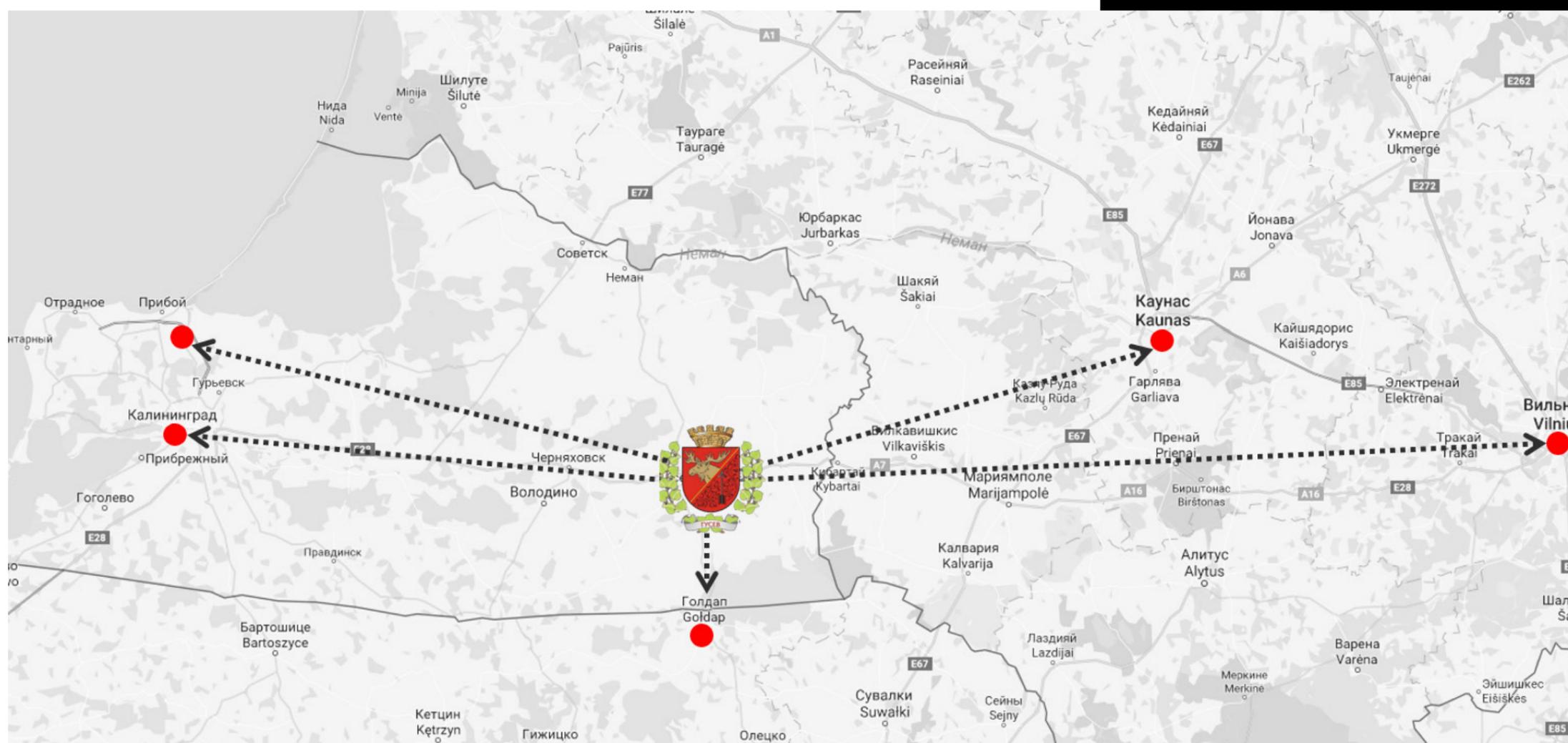
Численность населения в возрасте 18-29 лет на 1 января 2016:
7282 чел. (наблюдается устойчивая тенденция к снижению в последние 3 года, что подтверждает проблему оттока молодых кадров из города)

Безработица:
прогнозируемый уровень безработицы в 2016 составляет 1,5% (в последние 3 года отмечается снижение уровня официальной безработицы)

Бюджет:
бюджет сводится с дефицитом, который в 2015 году составил 60 403 тыс. руб. Основными источниками дохода бюджета являются безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ

Расстояния

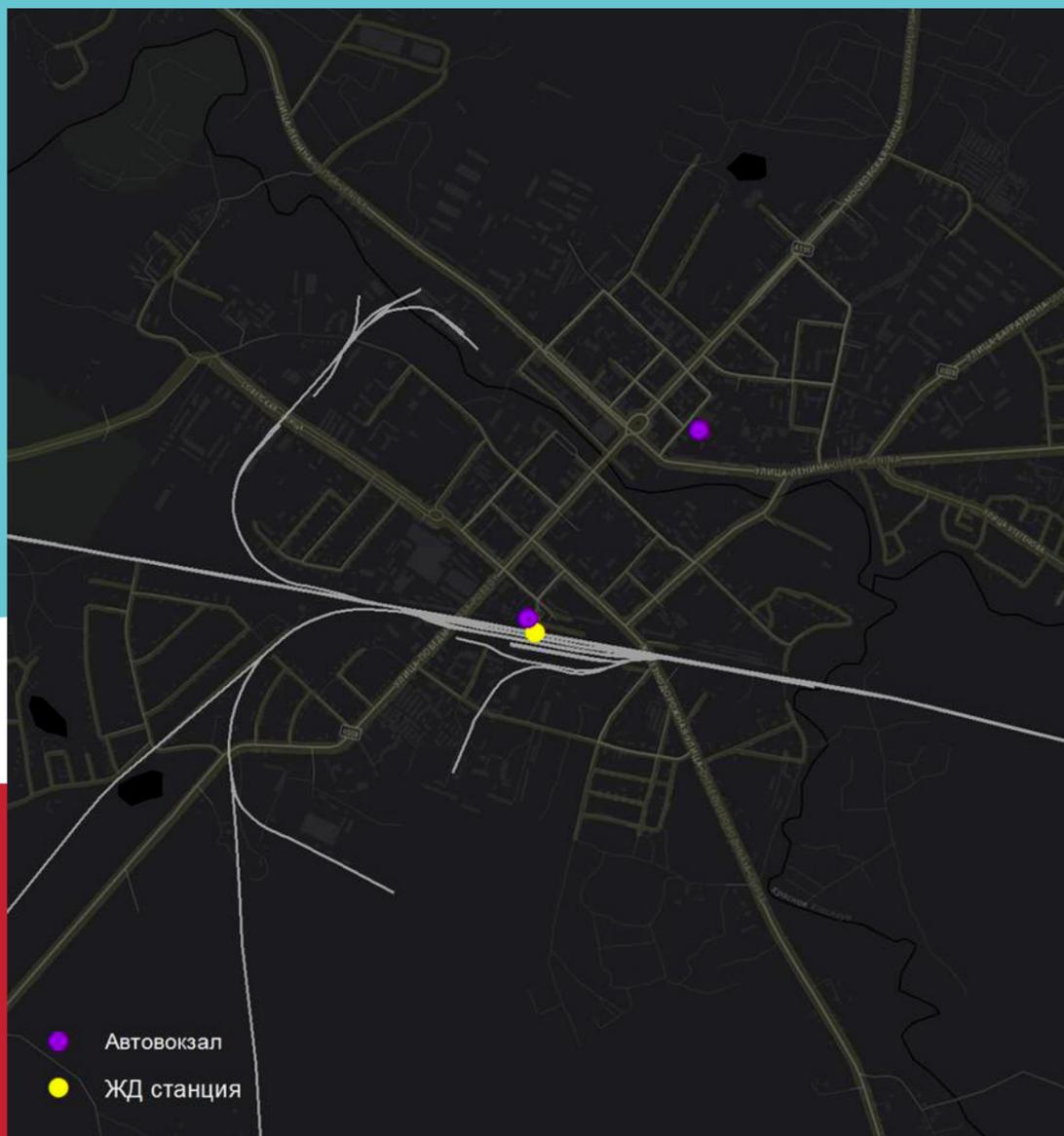
- Время в пути до п. Чернышевское (госграница с Литвой) – 40 минут;
- Время в пути до п. Голдап (госграница с Польшей) – 30 минут;
- Время в пути до Калининграда – 1 час 45 минут;
- Время в пути до аэропорта Храброво – 2 часа;
- Время в пути до аэропорта Каунаса – 2 часа;
- Время в пути до Вильнюса и аэропорта Вильнюса – 3 часа.



ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

оценка*

4,0



Анализ

Автобусное сообщение с Калининградом: время в пути (приблизительно 2 часа 40 минут, расстояние) — 108 км. Автобусы малой и большой вместимости каждые 40 минут – 1 час.

ЖД сообщение: транзитные поезда Калининград – Санкт-Петербург, Калининград – Москва, Калининград – Адлер. Время в пути до Калининграда – 1 час 40 минут.

Пригородное железнодорожное сообщение с Калининградом отсутствует. Прямое сообщение с аэропортом отсутствует.

Внутригородской транспорт отсутствует.

Вывод

Гусев имеет типичную для немецких городов планировочную структуру (гипподамова система), которой свойственны улицы, пересекающиеся под прямым углом, и равные прямоугольные кварталы, отведенные для общественных зданий. Из-за узких улиц данная система зарекомендовала себя как непригодная для среднего и большого автомобильного потока. С развитием «Технополиса GS» и приростом населения количество личных автотранспортных средств будет неуклонно расти, в том числе из-за отсутствия быстрого способа добраться до ближайшего крупного города — Калининграда. Гусев будет не в состоянии справиться с прогнозируемым ростом автомобилизации.

Развитие системы общественного транспорта, велоинфраструктуры и восстановление ЖД сообщения не допустит возникновения транспортных проблем.

Предложение

- Восстановление пригородного-ЖД сообщения с Калининградом (рельсобус);
- Развитие велоинфраструктуры: байкшеринг для коротких поездок;
- Развитие экологического транспорта: эко-каршеринга для дальних поездок.

Байкшеринг



Отечественный оператор:
“Велогород”

Прайс:
33,7 млн рублей

Финансирование:

- Привлечение банков / софинансирование (Банк Москвы/ Сбербанк)
- Гос. закупка (долгосрочный контракт с городом на 3-5 лет)

Приоритетность:
средняя

Срок реализации подобной программы:
6 месяцев

Описание концепции

Инфраструктура

В систему велопроката входят:

- станции для стоянки велосипедов (10 станций);
- велосипеды (100 велосипедов);
- электроника;
- программное обеспечение.

Средний радиус покрытия станции проката составляет 500-600 м. Воспользоваться прокатом может любой желающий. Для этого необходимо зарегистрироваться в терминале на велостанции. Регистрация производится по имени и номеру телефона, создается

учетная запись пользователя. В учетной записи производится оплата абонемента.

Цена проката складывается из двух частей. Абонентская плата и время. Если возврат велосипеда происходит в течение 20 минут, тогда прокат бесплатен. Чем больше человек пользуется услугой, тем она дороже. Смысл в том, чтобы люди быстрее возвращали велосипед на станции. Это обусловлено тем, что байкшеринг предполагает короткие поездки по городу.

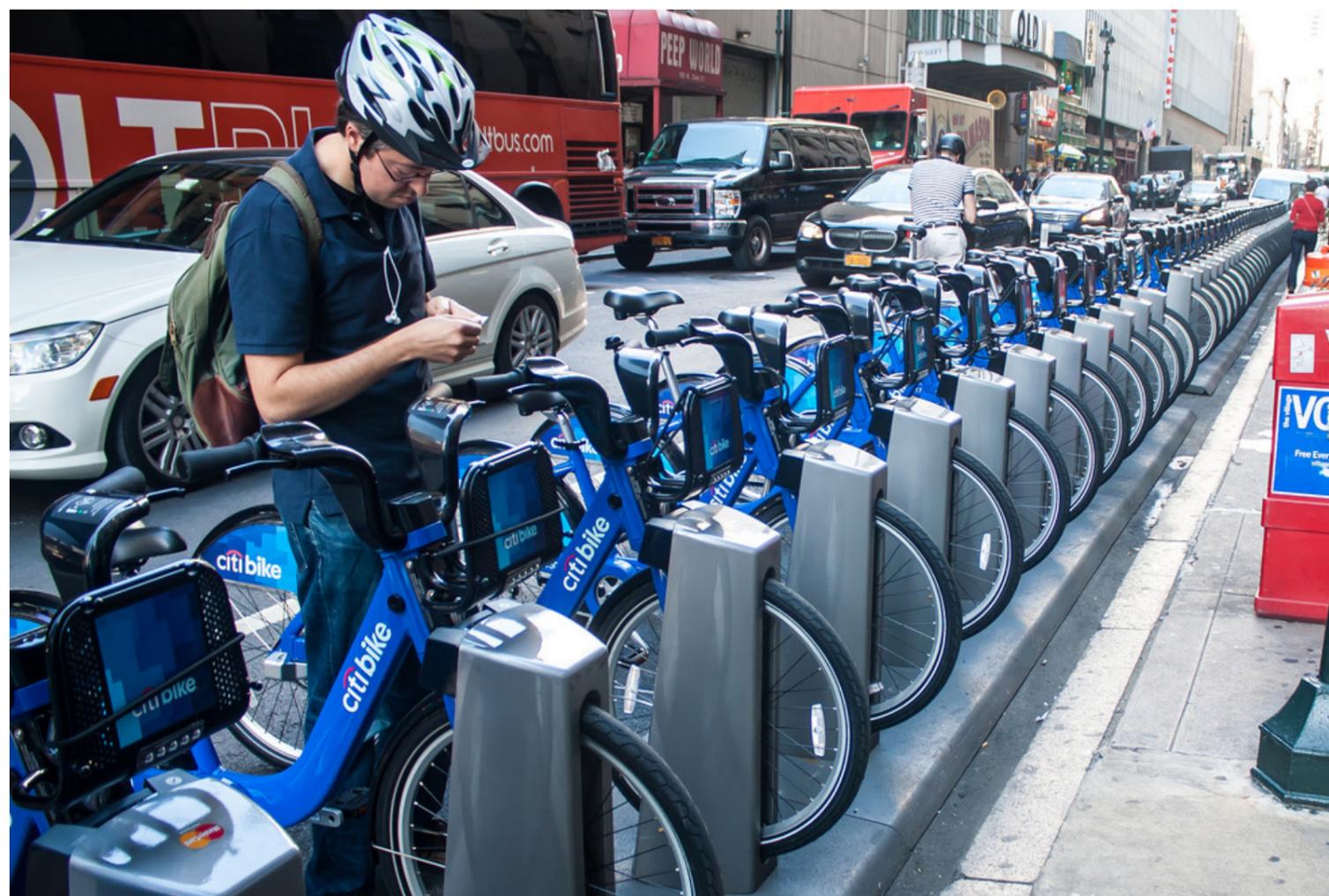
Способ реализации

Данный проект может быть реализован по схеме трехстороннего сотрудничества между «Технополисом GS», городскими властями и заинтересованным банком-партнером. В российской практике такими проектами занимались Сбербанк, Банк Москвы и ВТБ Банк.

Для данной модели задачи «Технополиса GS» будет являться закупка велосипедов и их обслуживание. Администрация Гусева отвечает за получение всех необходимых

разрешений для эксплуатации системы на территории города. Банк обеспечивает город необходимой инфраструктурой, устанавливает станции проката.

Вследствие чего, к 2018 году проект байкшеринга будет полностью реализован на территории города.



Полезный эффект

- Возможность комфортного передвижения по городу;
- Популяризация велодвижения;
- Эффективный инструмент для недопущения повышения автомобилизации за счет увеличения численности населения;
- Экологический профит (улучшаем транспортную и экологическую обстановку);
- Высокоинтеллектуальный креативный класс следит за своим здоровьем и предпочитает велосипеды.

Каршеринг



Оператор:
«Технополис GS», ПАО
Россети

Прайс:
66 млн рублей

Финансирование:

- Привлечение банков / софинансирование (Банк Москвы/ Сбербанк)
- Гос. закупка (долгосрочный контракт с городом на 3-5 лет)
- МЧП

Приоритетность:
средняя

Срок реализации подобной программы:
1 год

Описание концепции

Инфраструктура

В систему каршеринга входят:

- Станции для стоянки электромобилей (5 прокатных станций, каждая с пятью зарядными терминалами);
- Электрокары (50 электромобилей);
- Электроника;
- Программное обеспечение.

В качестве транспортного средства используется разработанный Pininfarina электрохэтчбек, который во Франции называется Bluescar, а в США — BlueIndy. Основные характеристики: дальность хода с полностью заряженными аккумуляторами составляет 250 км, максимальная скорость — 120 км/ч.

Взять электромобиль напрокат

может каждый желающий при наличии водительских прав и специального абонемента, стоимость которого составляет 2000 руб в месяц. За первые двадцать минут аренды электромобиля придется заплатить 400 руб, а потом 20 руб. за каждую минуту. Кроме того, существуют так называемые социальные скидки, которые распространяются, например, на студентов/резидентов «Технополиса GS». Годовой абонемент обойдется им в 1000 руб., а минута аренды в 10 руб. Бесплатную парковку электромобилей на всей территории города.

Способ реализации

Данный проект может быть реализован в рамках всероссийской программы развития зарядной инфраструктуры для электротранспорта.

Одной из задач данной программы является развертывание зарядной инфраструктуры в ключевых регионах. Так, например, ПАО «Россети» организует зарядную инфраструктуру для электротранспорта большого и малого класса на территории Сколково.

Необходимо использовать модель трехстороннего взаимодействия «Технополис GS» - Администрация Гусева - ПАО «Россети». В данной модели задачей «Технопо-

лиса GS» будет являться закупка электрокаров и их обслуживание. Администрация Гусева отвечает за организацию парковки для электромобилей. «Россети» обеспечивают город необходимой зарядной инфраструктурой.

Вследствие чего, к 2022 году проект экологически чистого каршеринга будет полностью реализован на территории города.



Полезный эффект

- Снижение уровня автомобилизации;
- Отсутствие зависимости от личного транспорта;
- Снижение необходимости большого количества парковочного пространства;
- Экологичность.

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Анализ

оценка*

3,0

Досуг и культура:

- 1 кинотеатр
- 1 рынок
- 6 мелких ТЦ
- 1 Дом офицеров

оценка*

1,0

Здравоохранение:

- 1 центральная больница

Результаты
социального опроса

“Чего Вам не хватает
в городе?”



ТЦ



Медицина



Школы



Общепит



Развлечения



ВУЗы

оценка*

4,0

Дошкольное образование:

- 6 детских садов, с общим количеством воспитанников 1316 детей

оценка*

4,0

Школьное образование:

- 3 школы + кадетский корпус, общее количество учеников 2625 человек

оценка*

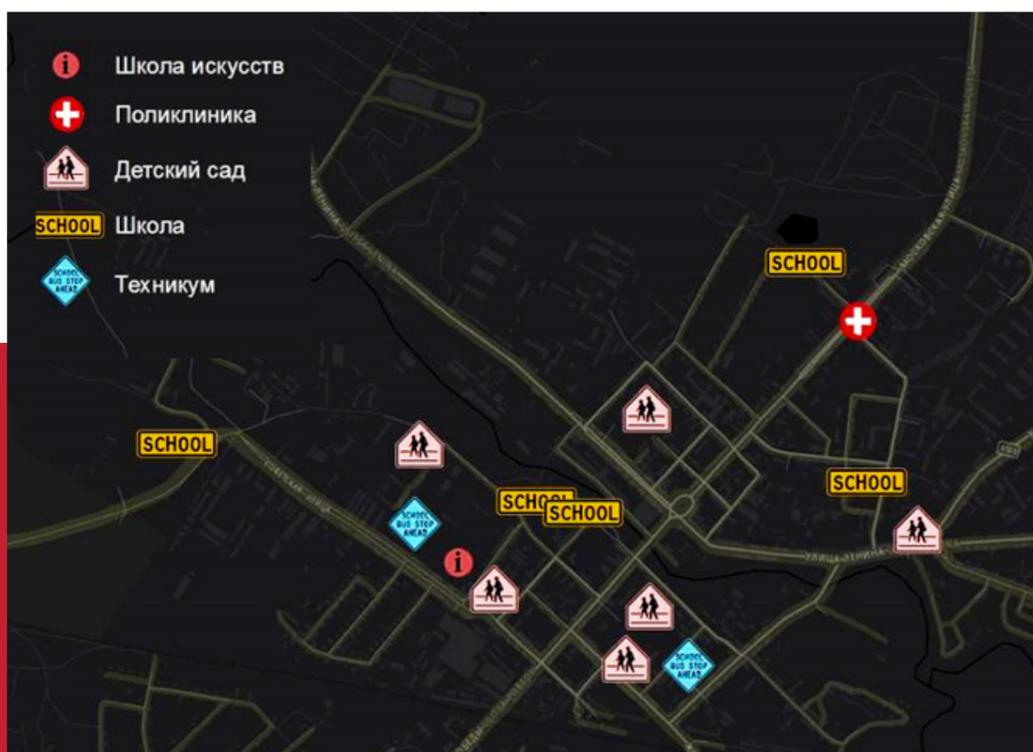
3,0

Средне-специальное образование:

- Гусевский политехнический техникум, 1187 студентов
- Гусевский агропромышленный колледж, 1024 студента

Вывод

Город имеет оптимальную обеспеченность объектами социальной инфраструктуры. Все объекты находятся в пределах пешей доступности. Качество дошкольного и средне-специального образования имеет высокую оценку населения, школьное - среднюю оценку. По данным социального опроса качество здравоохранения получило самую низкую оценку, наблюдается высокая нехватка профильных специалистов и изношенность основных фондов. В силу высокого оттока молодого населения в более крупные города можно сделать вывод, что существует запрос на создание в городе высшего учебного заведения (подтверждено результатом соц. опроса). Также наблюдается острая нехватка культурных центров, публичных пространств, мест досуга и самореализации жителей. Для привлечения в город высокоинтеллектуального креативного класса необходимо создать комфортную, диверсифицированную среду.



Предложение

- Создание филиала БФУ имени Иммануила Канта;
- Многофункциональный медицинский центр;
- Центр городской культуры.

* Оценка жителей по 5-ти бальной шкале

Многофункциональный медицинский центр

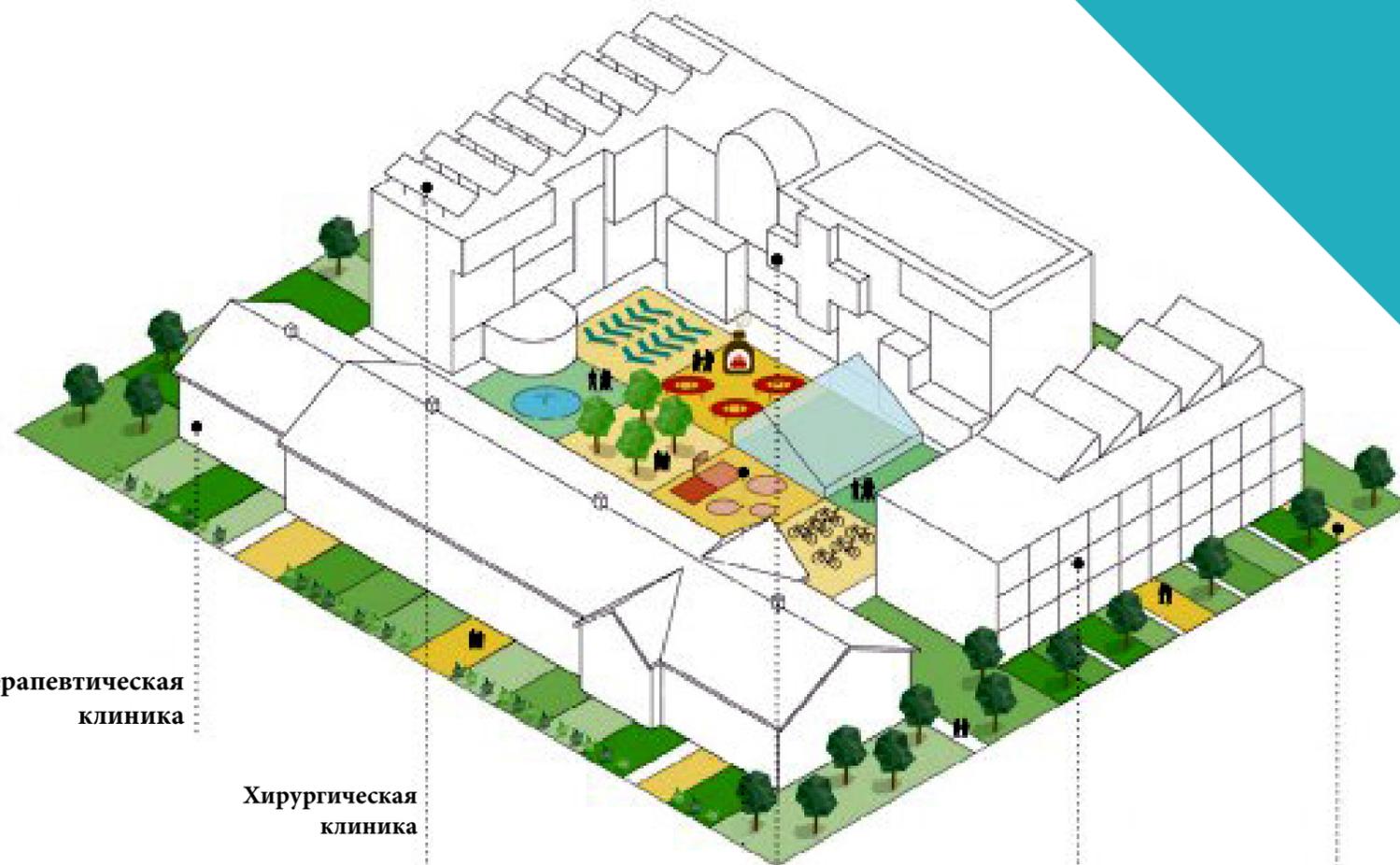
Оператор:
«Технополис GS» при поддержке
Минздрава РФ

Прайс:
3 млрд. рублей

Финансирование:
ГЧП (Федеральная программа
Здравоохранения)

Приоритетность:
ВЫСОКАЯ

**Срок реализации подобной
программы:**
4 года



Терапевтическая
клиника

Хирургическая
клиника

Клиника сердца и
сосудов

Клиника
травматологии

Онкологический
центр

Клиника
гинекологии

Клиника
иммунологии

Клиника
маммологии

Клиника
неврологии и
нейрохирургии

Клиника
репродуктивной
и пренатальной
медицины

Клиника
психиатрии
и психотерапии

Урологическая
клиника

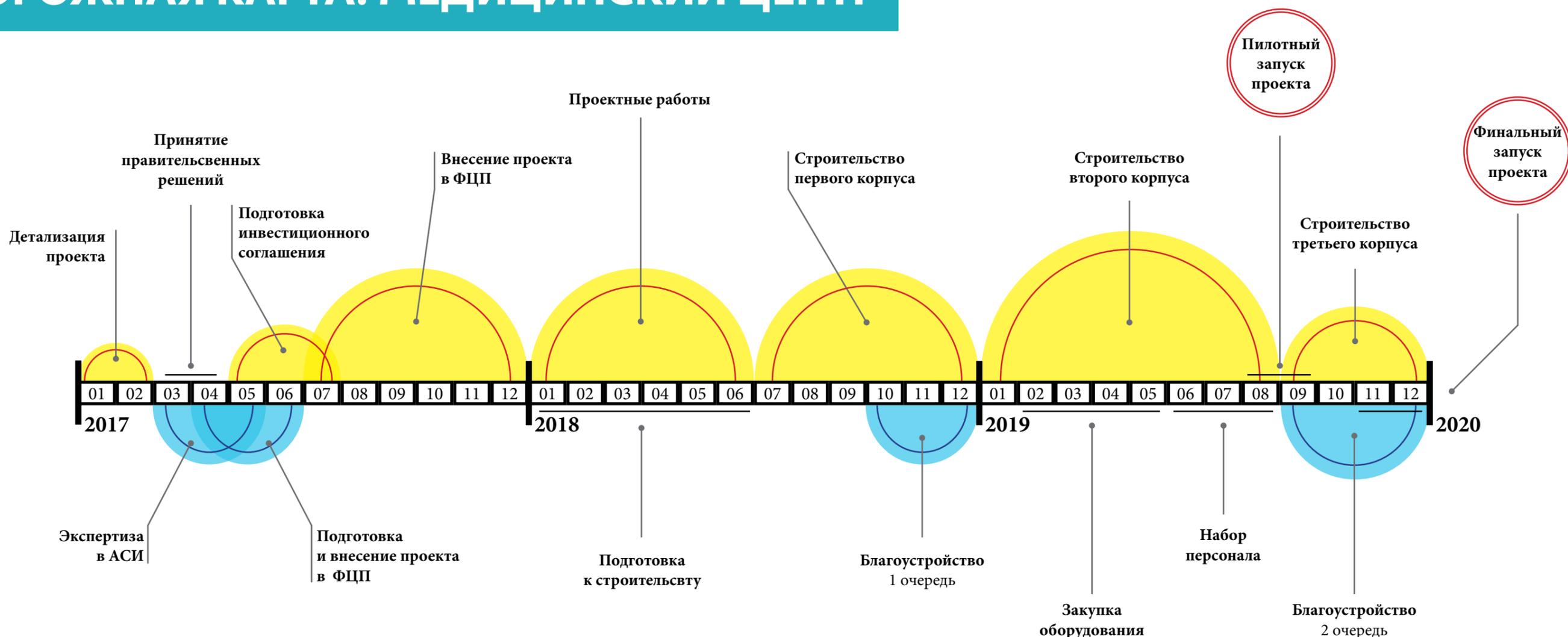
Пользователи:

- Работники и резиденты «Технополиса GS»
- Студенты
- Жители Гусева
- Жители Гусевского района

Предпосылки к созданию

Опрос населения показал критично низкую оценку качества здравоохранения. Уже в данный момент относительно небольшая территория существующей поликлиники не способна полностью удовлетворить потребности всего района. С прибытием новых резидентов и работников «Технополиса GS», а также притоком молодых кадров нагрузка будет расти. Для обеспечения потребностей персонала «Технополиса GS» и жителей города необходимо строительство многофункционального медицинского центра, содержащего в себе всю необходимую инфраструктуру.

ДОРОЖНАЯ КАРТА: МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР



Описание проекта

В рамках реализации Проекта планируется внедрить систему оказания обширного перечня медицинских услуг на территории г. Гусева для всех работников и резидентов «Технополиса GS» (в том числе иностранных специалистов), студентов, жители Гусева и Гусевского района. На базе центра планируется оказывать специализирован-

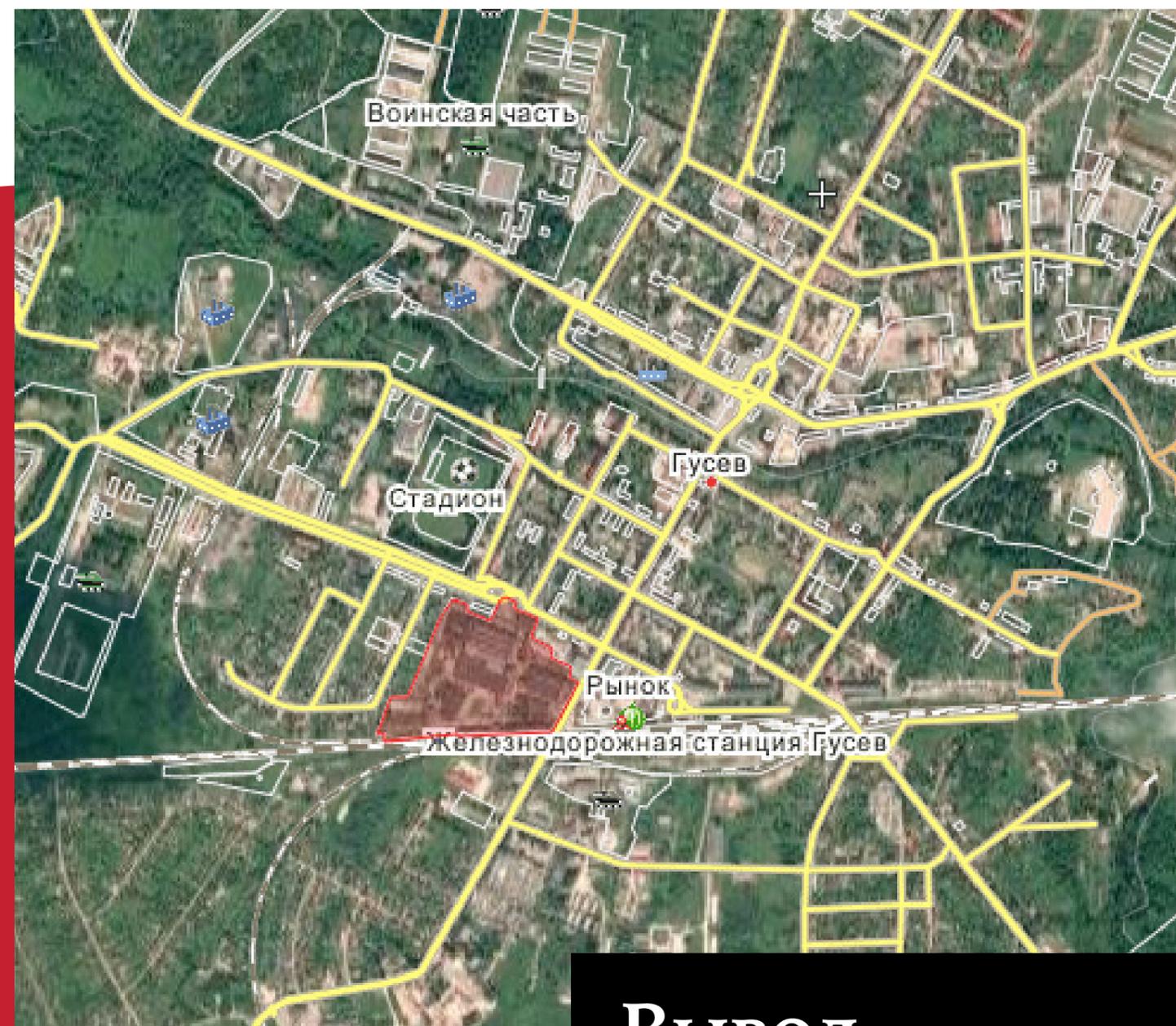
ную высококачественную медицинскую помощь при выявлении и лечении заболеваний за счет внедрения и использования современных наукоемких медицинских технологий, а также осуществлять консультативно-поликлиническую, диагностическую медицинскую помощь.

Цели

- Уменьшение смертности населения региона;
- Увеличение продолжительности жизни населения;
- Усовершенствование процедуры восстановления после травм и повышения доступности услуг реабилитации пациентов без необходимости нахождения в стационаре лечебно-профилактического учреждения;
- Предоставление качественной

медицинской помощи пользователям центра.

ТКАНЬ ГОРОДА



Вывод

Ткань города разорвана не только рекой и железнодорожными путями, но и большим количеством территорий особого назначения (промышленные зоны, военные объекты). В силу спада производства многие промышленные территории находятся в упадке и требуют переосмысления. Наиболее эффективный способ оздоровить ткань города — это рекультивация загрязненных участков и реновация заброшенных и малоэффективных объектов.



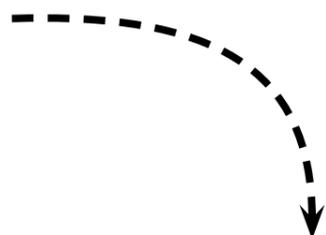
КОНЦЕПЦИЯ ЦГК

Центр городской культуры

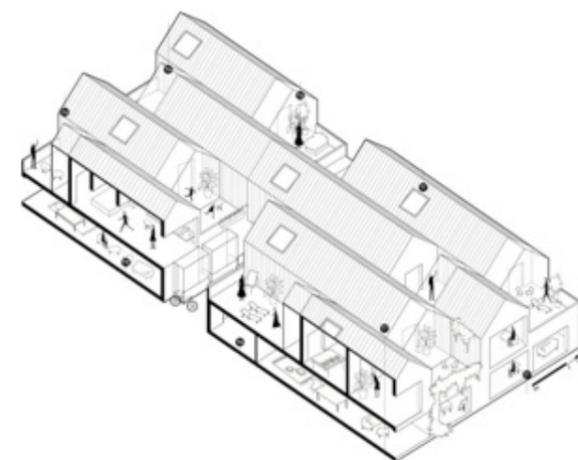
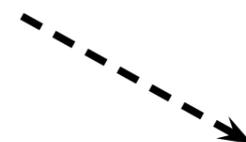
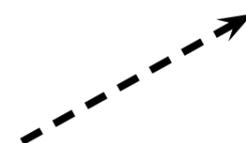
Социокультурный проект, территория творчества и активного образа жизни. Пространство, развивающееся вместе с резидентами и гостями территории. Здесь будет создана общая стратегия развития и единый дизайн-код.



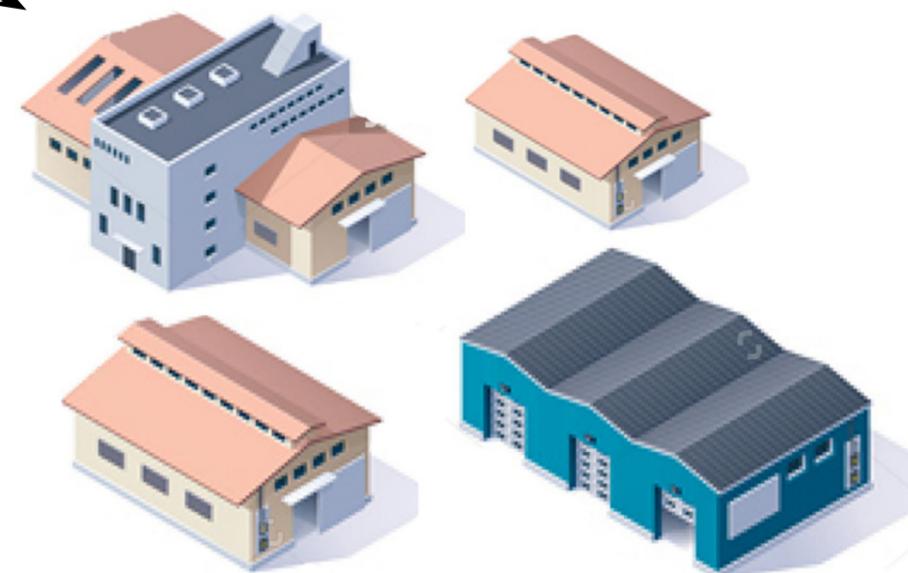
ЗАВОД СВЕТОТЕХНИЧЕСКОЙ АРМАТУРЫ



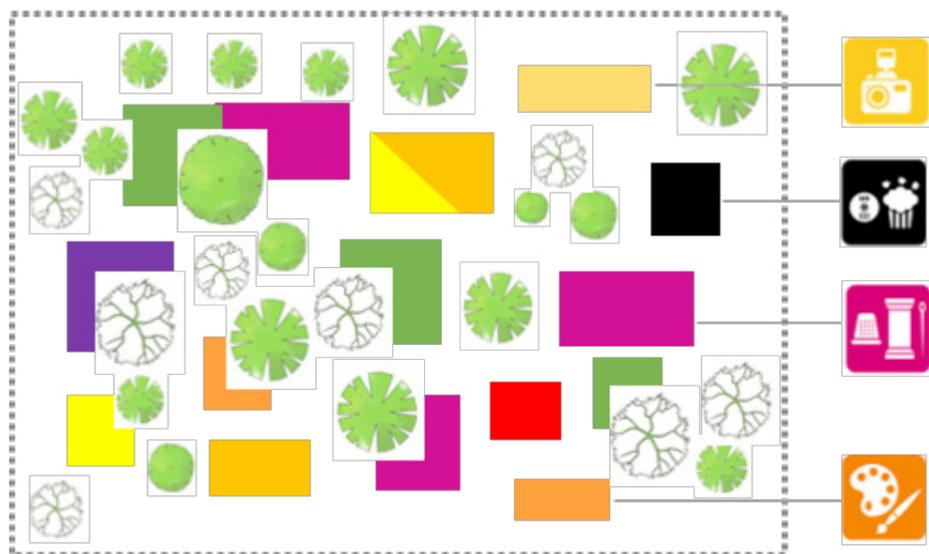
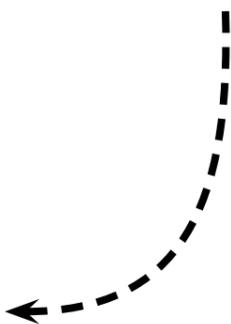
ЕДИНАЯ СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ



АРТ РЕЗИДЕНЦИЯ

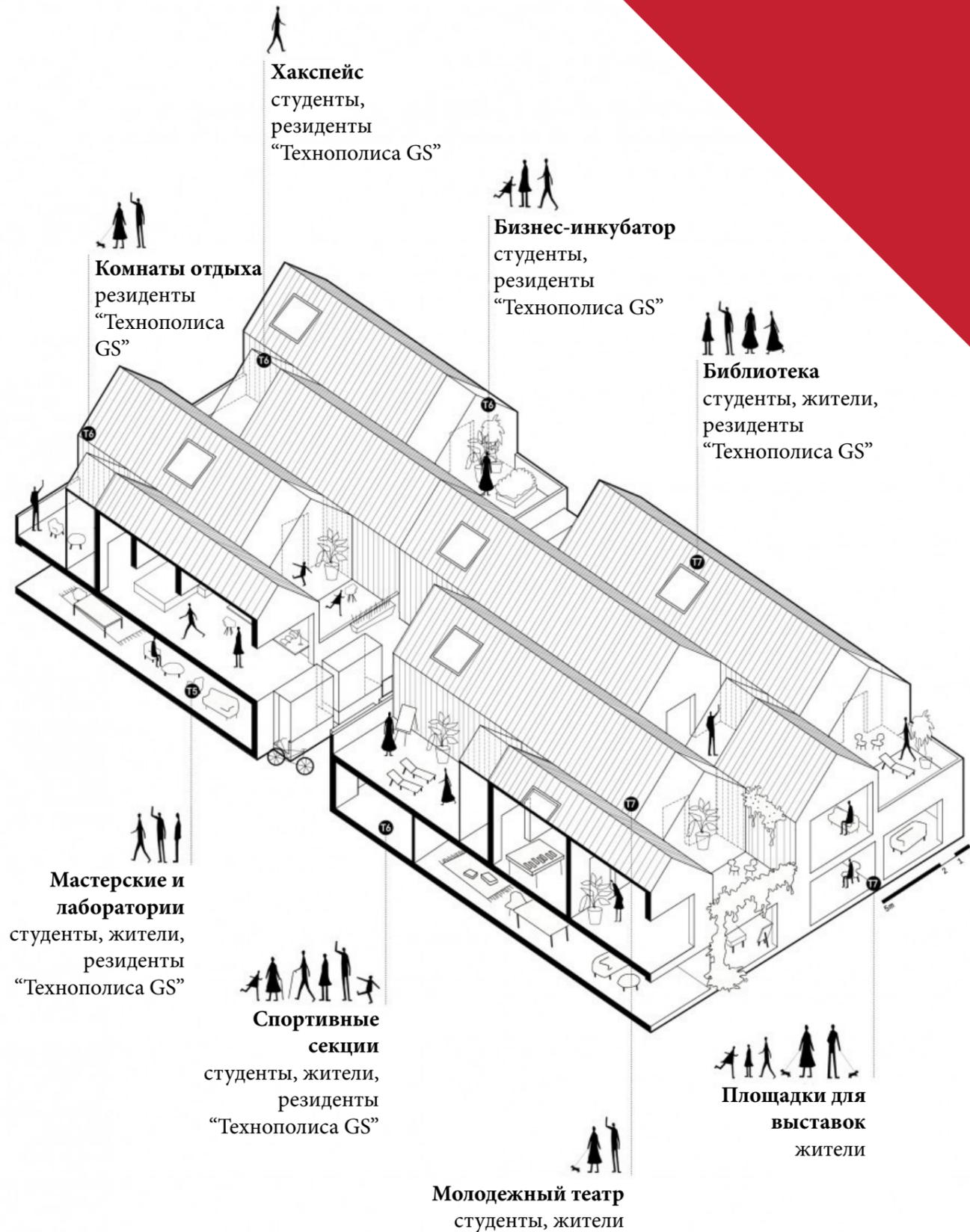


АРЕНДНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

ART Резиденция



Оператор:
"Технополис GS" и управляющая
компания

Прайс:
зависит от планируемой
площади

Финансирование:
ГЧП (Закон о комплексном
развитии промышленных зон,
2017)

Приоритетность:
ВЫСОКАЯ

**Срок реализации подобной
программы:**
полная реализация проекта — 5
лет, ввод первых помещений в
эксплуатацию — 2,5 года

ART Резиденция

ART Резиденция – место взаимодействия жителей Гусева, резидентов «Технополиса GS» и Администрации. Творческое пространство, оснащенное лабораториями, мастерскими, образовательными площадками, библиотекой и коворкинг-пространством. ART Резиденция формирует основной образовательный кластер города. Выгодное местоположение Гусева позволяет создать на территории Резиденции международный лекторий, который соберет в своих стенах лучших зарубежных и отечественных специалистов креативных индустрий.

Также на территории ЦГК появится возможность проводить образовательные курсы для интернов «Технополиса GS», образовательные лекции зарубежных специалистов для студентов колледжей, молодых специалистов «Технополиса GS». Будут сформированы конференц-залы для различных научных конференций, которые в будущем поспособствуют укреплению репутации города как высокотехнологичного центра. Формирование международного лектория способствует привлечению в город перспективных студентов, а также молодых специалистов со всех регионов страны.

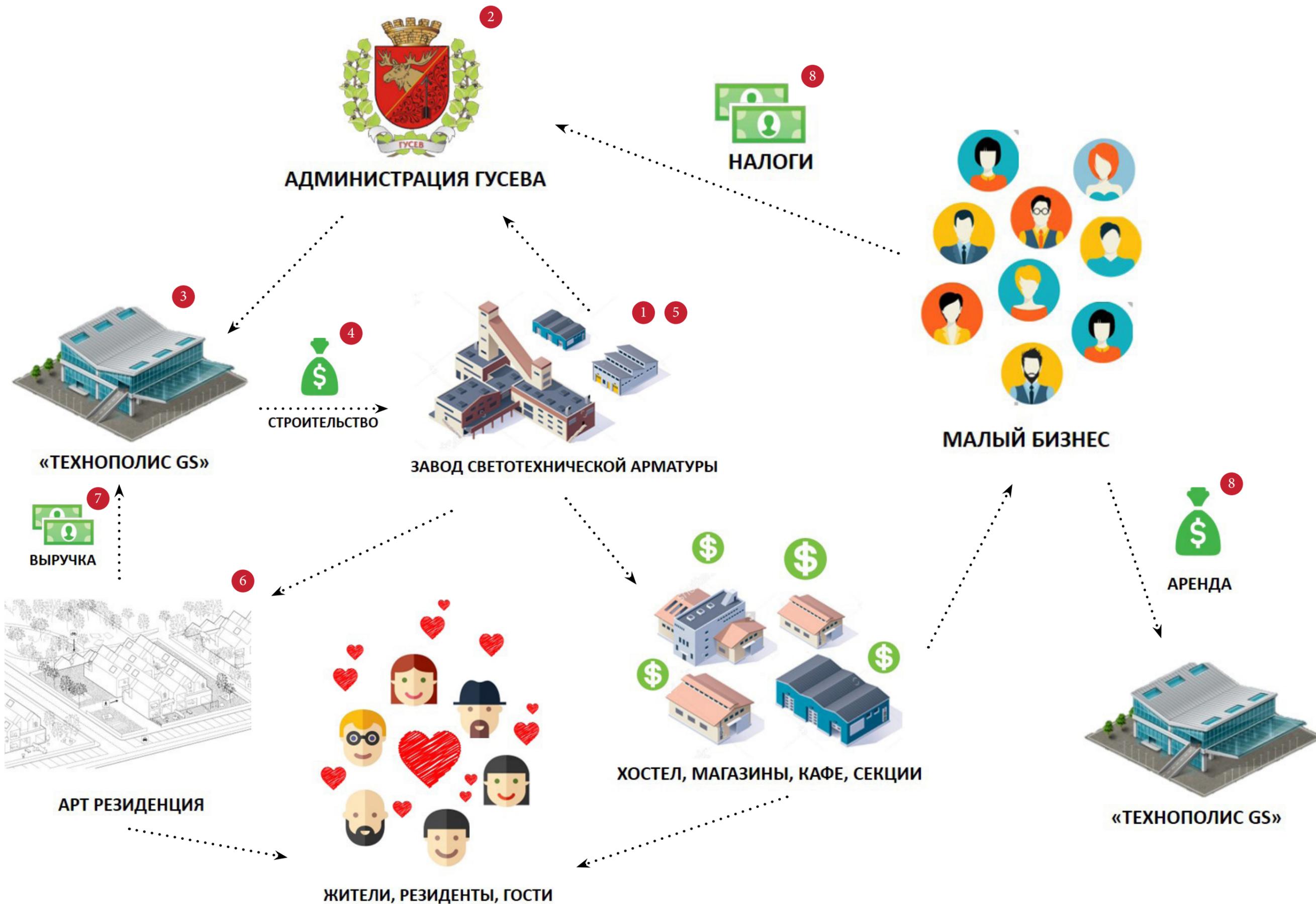
Образовательные площадка Библиотека Лекторий

Хакспейс Бизнес-инкубатор Мастерские/лаборатории

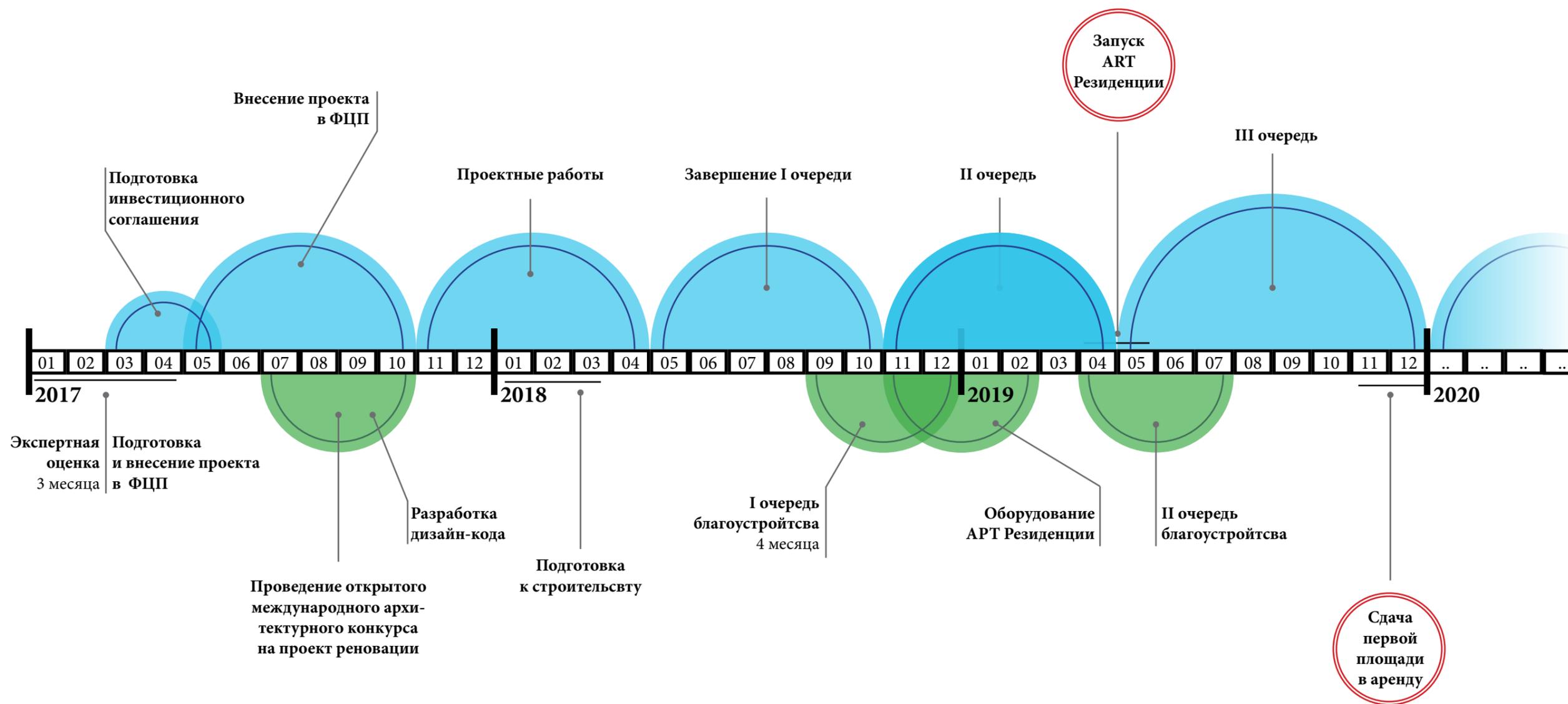
Хакспейс и различные лаборатории в составе ЦГК должны стать площадкой для инженеров, изобретателей, промышленных дизайнеров и молодых ученых, где они могли бы реализовать свои идеи технологических стартапов, создать работающий прототип и довести его до массовых продаж, не выходя из пространства. Для молодых предпринимателей ЦГК станет уникальной площадкой, где можно быстро и недорого попробовать свои силы в hardware-проектах. Хакспейс дает доступ к широкой линейке инженерного оборудования: различные виды 3D-принтеров, фрезерные станки и паяльные станции, полировальные машины, вакуум-формовочное оборудование, лазерный резак и многое другое.



СХЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ: ЦЕНТР ГОРОДСКОЙ КУЛЬТУРЫ



ДОРОЖНАЯ КАРТА: ЦЕНТР ГОРОДСКОЙ КУЛЬТУРЫ



ПРОБЛЕМЫ

Дата | Популярность



23.11.2016 11:26:51

В РАБОТЕ

Незаконная вырубка деревьев и кустарников в черте города

Мытищи, Шербакова, д.10

С 23 ноября, начиная с 10:00, проводится вырубка живых деревьев вдоль забора детского сада (см. фото).

0 0 23



23.11.2016 10:57:34

В РАБОТЕ

Нарушение правил очистки

Информационный портал

Оператор:

Администрация Гусева при поддержке Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации

Приоритетность:

ВЫСОКАЯ

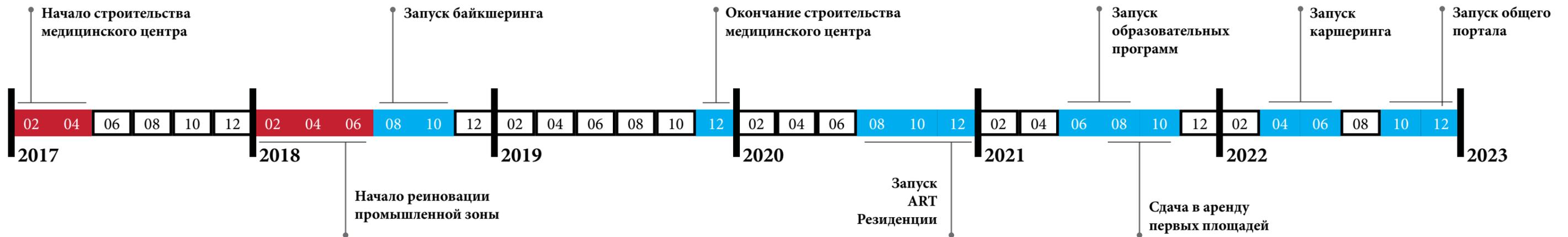
Срок реализации подобной программы:

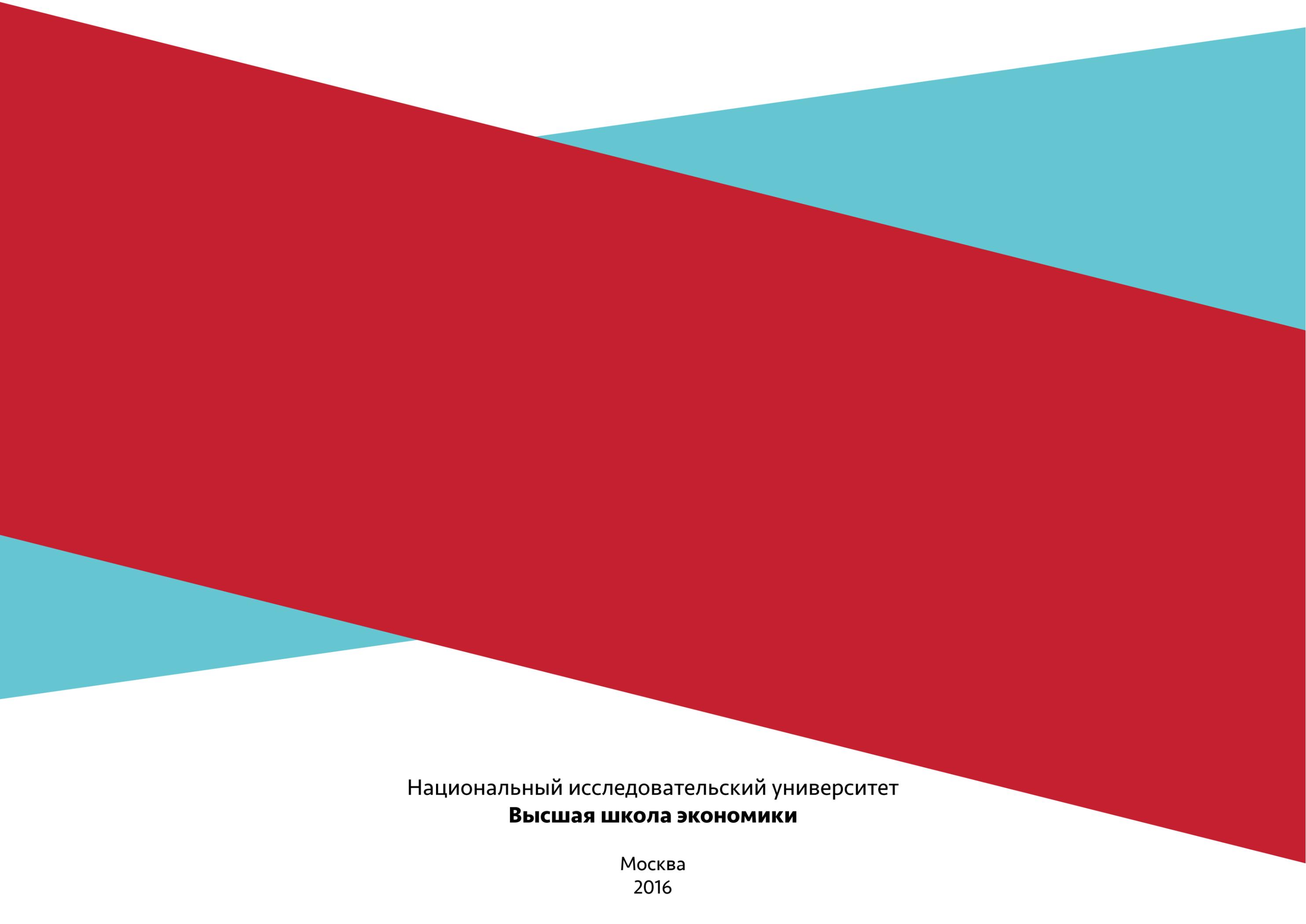
1 год

Создание единого интернет-портала, который объединит в себе все возможности города:

- Интеграция официального сайта г. Гусева в данное пространство с добавлением портала государственных услуг;
- Интеграция транспортного сервиса (каршеринг, байкшеринг, различные расписания и т.д.);
- Единое пространство для неформального общения - социальная сеть, в таком пространстве смогу взаимодействовать жители, администрация, представители «Технополиса GS», гости города. Активисты могут предлагать свои идеи по развитию Гусева и технополиса, устанавливать контакты с новыми людьми, формировать профессиональные сообщества (аналогия с социальной сетью Дальнего Востока);
- Единый волонтерский центр. Такой центр будет представлять собой ярмарку волонтерских проектов. Каждый житель Гусева сможет оставить свою заявку на волонтера на различные мероприятия, начиная от крупных региональных мероприятий, заканчивая помощью ветеранам, пенсионерам, детским домам и т.д. (аналог Волонтерский Центр НСЕ);
- Единая книга жалоб (портал для взаимодействия жителей Гусева с органами исполнительной власти). На портале любой житель может задать вопрос органам исполнительной власти, сообщить о проблеме и внести предложение или благодарность. Для этого необходимо создать учетную запись на сайте, после чего выбрать одну из подкатегорий проблем и описать суть проблемы (для некоторых категорий нужно приложить фото). После публикации сообщения оно проходит модерацию в течение 2 дней, после чего перенаправляется в ответственный за данную проблему орган власти. Регламентированный срок ответа для на сообщения — 8 дней. Пользователь портала может получить информацию о ближайших сообщениях других пользователей на интерактивной карте, а также просмотреть статистику решения проблем (аналог Добродел МО);
- Ярмарка проектов и предложений — это система электронных референдумов. Среди главных задач проекта — получение мнения горожан по актуальным вопросам, касающимся развития города. Таким образом жители Гусева могут влиять на решения, принимаемые властями. Помимо этого любой житель города через портал может подать официальную заявку в администрацию на реализацию своего проекта (городская ярмарка, музыка на улицах города и т.д). После прохождения модерации проект также выносится на всеобщее голосование (аналог Активный гражданин города Москвы).

СВОДНАЯ ДОРОЖНАЯ КАРТА ПРОЕКТОВ





Национальный исследовательский университет
Высшая школа экономики

Москва
2016